

Construction Remedies Act

FORM 7

**CERTIFICATE OF SUBSTANTIAL
PERFORMANCE OF THE CONTRACT**

(Construction Remedies Act, S.N.B. 2020, c.29, s.42)

Riverview New Brunswick

*(County and Rural Community/Regional
Municipality/Town/City/Village in which land is located)*

502 Coverdale Road, Riverview New Brunswick, E1B 3K4

*(civic address or, if there is no civic address, the location
of the land)*

Name of owner: BGIS

Address for service: 4175 14th Ave, Markham, ON L3R 0J2

Name of contractor: Quoin Construction Limited

Address for service: 2600 Skymark Ave Suite 202, BLDG - 5, Mississauga, ON L4W 5B2

Name of payment certifier (if applicable): Telestorm

Address: 3100 Steeles Ave W, Concord, ON L4K 3R1

I/We certify that the contract for the improvement
described below to the identified land was substantially
performed on: August 22nd 2023
(date the contract was substantially performed)

Civil remediation of existing groundworks and sub base by removing old asphalt and
replacing with new including minor concrete work adjacent to public easements

(short description of the improvement)

Date certificate signed: September 12, 2023



Alex Fulop- Telestorm

(payment certifier if there is one)

(owner and contractor, if there is no payment certifier)

FORMULE 7

**CERTIFICAT D'EXÉCUTION SUBSTANTIELLE
DU CONTRAT**

*(Loi sur les recours dans le secteur de la construction,
L.N.-B. 2020, ch. 29, art. 42)*

*(Comté et communauté rurale / municipalité régionale / ville/ cité /
village où le bien-fonds est situé)*

*(adresse de voirie du bien-fonds ou s'il n'y en a pas
l'emplacement de celui-ci)*

Nom du propriétaire :

Adresse aux fins de signification:

Nom de l'entrepreneur :

Adresse aux fins de signification:

Nom du certificateur pour paiement, s'il y en a un :

Adresse :

Je certifie / Nous certifions par les présentes que le contrat
pour l'amélioration décrite ci-dessous au bien-fonds
indiqué a fait l'objet d'une description substantielle le :

*(date à laquelle le contrat a fait l'objet
d'une exécution substantielle)*

(courte description de l'amélioration)

Date de la signature du certificat :

(certificateur pour paiement, s'il y en a un)

*(propriétaire et entrepreneur, s'il n'y a pas de certificateur
pour paiement)*

Loi sur les recours dans le secteur de la construction

(use A or B, whichever is applicable)

A. If a lien attaches to land, a description of the land sufficient for registration, including all approved parcel identifiers:

B. If a lien is against a public owner's holdback, the name and address of the office where or the person to whom a copy of the claim for lien must be given:

502 Coverdale Road, Riverview New Brunswick,
E1B 3K4

(cocher A ou B, selon le cas)

A. Description du bien-fonds suffisante pour l'enregistrement et tous les numéros d'identification approuvés, si le privilège grève le bien-fonds :

B. Bureau où la revendication de privilège doit être donnée ou personne à qui elle doit être donnée, si le privilège est sur la retenue de garantie faite par un propriétaire public: